

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TRÀ VINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06.../QĐ-CCTHADS

TP. Trà Vinh, ngày 06 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần 1)

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 05/2020/DS-ST ngày 22/6/2020 của Tòa án nhân dân Tp trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2020; Quyết định thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản thi hành án ngày 19/8/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19/9/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Căn cứ biên bản thanh lý hợp đồng số 338/HĐ-ĐG/2022 ngày 22/11/2022 của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Trà Vinh.

Căn cứ Thông báo số: 325/TB-CTHADS ngày 23/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh về việc không có người tham gia đấu giá trả giả tài sản;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: ông Diệp Thanh Tùng và bà Phạm Thị Kiêl, cùng địa chỉ: số 17B, khóm 9, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Tài sản giảm giá gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 282; tờ bản đồ số 25; diện tích là 100m², loại đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại: khóm 9, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh,

Tài sản trên có giá khởi điểm là: 251.500.000đ. (Hai trăm năm mươi một triệu năm trăm nghìn đồng).

Mức giảm giá là: 9% (Chín phần trăm);

Giá trị tài sản sau khi giảm, số tiền còn lại là: 228.865.000đ (Hai trăm hai mươi tám triệu tám trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND TP Trà Vinh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature in blue ink)

Nguyễn Thanh Tùng